

**Vorwort  
zur 22. Lieferung**

Die 22. Lieferung schließt die Kommentierung derjenigen Verfahrensvorschriften der HBauO 2005 ab, die in wesentlichen Umfang geändert wurden. Betroffen sind die §§ 62 (Genehmigungsverfahren mit Konzentrationswirkung), § 70 (Bauantrag, Bauvorlagen, Beteiligung anderer Stellen) und § 72 (Baugenehmigung). Ebenfalls erläutert werden § 82 (Aufhebung und Änderung von Vorschriften) und § 83 (In-Kraft-Treten; Übergangsbestimmungen; Fortgeltung von Vorschriften).

Zu den materiell-rechtlichen Vorschriften enthält die Lieferung die Kommentierung des § 24 (Allgemeine Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen) und § 31 (Erster und zweiter Rettungsweg): diese beiden Vorschriften sind völlig neu gefasst.

Mit der Lieferung werden auch die in Band II abgedruckten Texte aus dem Bereich des Baurechts an die Entwicklung angepasst. Berücksichtigt sind insbesondere die Neufassung der Baugebührenordnung vom 23. Mai 2006, die Änderung des Bauleitplanfeststellungsgesetzes vom 6. Juli 2006, die Neufassung der Weiterübertragungsverordnung-Bau vom 8. August 2006 sowie die letzten Änderungen des BauGB durch das Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte vom 27.12.2006.

Hamburg, im Januar 2007

Dr. Ulrich Niere